

Hype Casa Nativa

Arquitetura, cultura & sustentabilidade

Além de oferecer localizações excelentes, conforto e segurança, a Hype agora eleva o seu produto a uma experiência ainda mais exclusiva. Nesta linha, buscamos estabelecer uma conexão mais profunda com a cultura nacional, refletida em diversos atributos do produto, como a fachada, o conceito, as áreas comuns, o design e até mesmo o paisagismo, que conta com espécies nativas em um formato regenerativo. Para fortalecer essa conexão, buscamos enfatizar a cultura e a arte por meio de parcerias com artistas e artesãos locais.

imagens meramente ilustrativas





Hall de entrada

Áreas comuns com pé direito de 3,40 m



Coworking com esquadrias amplas e sala de reunião



Gourmet com possibilidade de integração com a área de jogos



Piscina com solarium

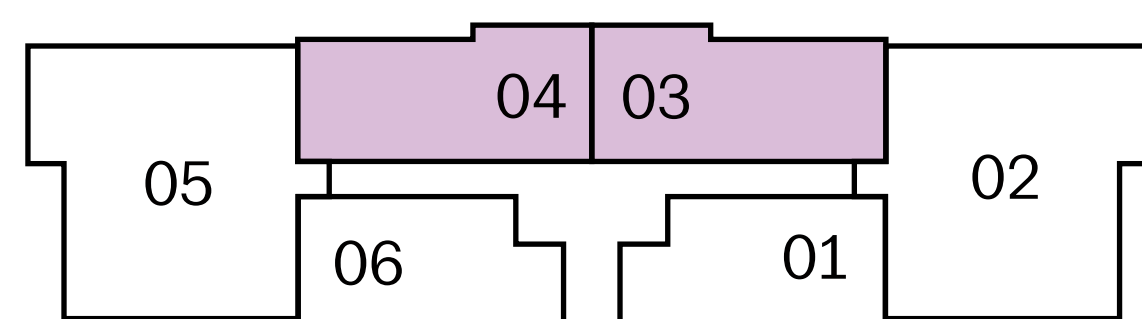


Playground com piso emborrachado





N
Tipo



R. José de Alencar

Finais 03 e 04

74,20 m²
3 dormitórios

Diferenciais

Galeria

- Paredes em Drywall com tratamento acústico
 - Forro de gesso em todo o apartamento
 - Piso em porcelanato nas áreas molhadas (áreas de serviço, cozinha, banheiros e sacada)
 - Fechadura Eletrônica
- Tratamento acústico nos pontos críticos das tubulações
 - Bancada dos banheiros em granito com cubas embutidas

- Medições individuais de água, gás e energia elétrica
 - Projeto de esquadria para atenuação acústica
 - Infraestrutura para sistema de ar-condicionado multisplit em todos os dormitórios e sala
 - Previsão de ponto para roteador Wi-fi
 - Infraestrutura para aquecedor de passagem
 - Vaso sanitário com caixa acoplada e sistema de duplo acionamento
- Ponto elétrico e hidrossanitário para lava-louças nas unidades acima de 90 m²
 - Ponto para filtro de água
 - Ponto para depurador
 - Tomada USB nos quartos
 - Sistema de exaustão mecânica para churrasqueiras a carvão em todas as unidades

- Ponto para toalheiro térmico
- Ponto para desembaçador de espelho
- Ponto de água quente nos banheiros e cozinhas.
- Metais de alto-padrão com alta eficiência hídrica e redução de consumo de água
- Infraestrutura para Spa nas unidades Duplex

- Projeto de interiores exclusivo Olmo Arquitetos
 - Projeto de Paisagismo Regenerativo Bloco Base
 - Projeto de Luminotécnica Bloco Base
- Curadoria de Arte pela Galeria Zilda Fraletti
 - Personalização Hype
 - Pé direito de 3,40 m nas áreas comuns